

Obrazac 18.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St- 6500/2016

Dužnik: NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju
Radnička cesta 39/4, Zagreb
OIB: 28172263022

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2020. DO 27.07.2020.

1. U svibnju 2020. godine, nastavljeno je oglašavanje prodaje pokretnina na internetskoj stranici Visokog trgovačkog suda, Web stečaj. Na dvanaestoj javnoj dražbi, prodane su pokrentine u vrijednosti 3.347,30 kuna uvećano za PDV , što ukupno iznosi 4.184,13 kuna. U tijeku je trinaesto oglašavanje prodaje pokretnina.
1. U svezi upisa uknjižbe založnog prava na novog založnog vjerovnika TCK d.o.o. društvo za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 117, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742, nakon što zemljišnoknjižni odjel u Obrovcu donio rješenje kojim odbija upis uknjižbe založnog prava na ime TCK d.o.o. društvo za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 117, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742 u istovremeno brisanje založnog vjerovnika upisanog u zemljišne knjige – HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Ljubljana , Dunajska cesta 117, društvo TCK d.o.o. podnijelo je prigovor. Odluku o prigovoru donio je Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Obrovcu, te rješenjem posl. br. Z-15485/2020. od dana 22.07.2020. odbio prigovor predlagatelja, uz obrazloženje da Ugovor o odvajanju s preuzimanjem, temeljem kojeg je zatražen prijenos ne sadrži točnu oznaku zemljišta ili prava glede kojeg se uknjižba zahtijeva. Protiv ovog rješenja, predlagatelj TCK d.o.o. ima namjeru podnijeti žalbu.

➤ Prilog: Rješenje, posl. br. Z-15485/2020 od 22.07.2020.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku se daje prikaz:

- Prihodi i rashodi za razdoblje od 10.04.2020. do 27.07.2020.
- Troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 10.04.2020. do 27.07.2020.
- Stečajne mase na dan 27.07.2020

Prihod stečajnog dužnika u razdoblju od 10.04.2020. do 27.07.2020.godine

Tabela 1.

OPIS OSTVARENIH PRIHODA	UKUPNO/kn 10.04.20.-27.07.20.
Početno stanje	394.349,11
Prihodi temeljem Ugovora o zakupu materijalne imovine	11.250,00
Prihodi od dužnika temeljem pravomoćne presude (obročno plaćanje)	14.688,88
Prihod od prodaje pokretnina na javnoj dražbi	4.184,13
Ukupni prihodi	424.472,12

Rashodi stečajnog dužnika u razdoblju od 10.04.2020.-10.07.2020.godine

Tabela 2.

OPIS OSTVARENIH RASHODI	UKUPNO/kn 10.04.20.- 27.07.20.
Bankarske usluge	334,00
Knjigovodstvene usluge i podnošenje GFI	12.587,50
Materijalni troškovi - poštarina	68,00
Plaćanje PDV-a u stečaju	5.714,73
Ukupno rashodi	18.704,23

Stanje stečajne mase na dan 27.07.2020. godine

Stečajna masa sastoji se od:

- Pokretnina vrijednosti 203.417,64 uvećano za PDV, glede kojih nekretnina je trenutno u tijeku trinaesta javna dražba
- Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Obrovac, zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 417, 418, 2122/33, 2129/3, 2131/2, zk.ul. 2238, te zemljišnoknjižne oznake 2131/1, zk.ul. 1168, procijenjene vrijednosti 17.868.615,18 kuna
- Novčanih sredstva na računu u iznosu od 405.767,89 kn

III. DALJNJE RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U STEČAJNOM POSTUPKU

1. U svezi pokretnina, nastaviti će se oglašavanje prodaje usmenom javnom dražbom
2. Nastavno na mogućnost uknjižbe založnog prava na društvo TCK d.o.o. družba za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 117, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742, u daljnjem tijeku stečajnog postupka, izvijestiti ću o daljnjim poduzetim radnjama.